

"Согласовано"

Главный инженер ООО "СахГЭК"

Комлев А.Ю. _____

(подпись)

"21" 12 2017 г.

"Утверждаю"

Генеральный директор ООО "СахГЭК"

Кутузов А.В. _____

(подпись)

"21" 12 2017 г.



**ПЛАНОВО-ПРЕДУПРЕДИТЕЛЬНЫЕ
РАБОТЫ на 2018 г.**

объекта Мини ТЭЦ "Сфера", содержание зданий и сооружений на 2018 год

(адрес объекта)

1.1	Котел водогрейный BUDERUS	цикл	план выполнения работ													
			январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь		
1.1.1.	Клапан предохранительный (проверка)	1/нед														
1.1.2.	Затвор дисковый поворотный (тех. состояние на герметичность, протечка))	2/год														
1.1.3.	Электропривод запорной арматуры	2/год														
1.1.4.	Смотровые отверстия (визуальный осмотр)	1/нед														
1.1.5.	Реле максимального давления	2/год														
1.1.6.	Реле минимального давления	2/год														
1.1.7.	Реле поплавковое (проверка)	1/мес														
1.1.8.	Датчик температуры подачи котла	4/год														
1.1.9.	Датчик температуры обратки котла (проверка)	4/год														
1.1.10.	Датчик давления подачи (проверка)	2/год														
1.1.11.	Датчик давления обратки	2/год														
1.1.12.	Термодатчик (проверка)	1/год														
1.1.13.	Кран шаровый флянцовый ДУ40 (слив) (состояние и герметичность)	1/год														
1.1.14.	Ревизионный люк (открыть, проверить, при необходимости заменить прокладку)	1/год														
1.1.15.	Штуцер слива конденсата (очистить от ржавчины)	1/год														
1.1.16.	Чистка топки	1/год														
1.1.17.	Опрессовка	1/год														
1.1.18.	Уплотнители на двери (замена)															

1.1.19.	Наладка котлов (ОЗП)																	
			план выполнения работ															
2.1.	Газовая горелка	цикл	январь	фев	мар	апр	май	июн	июл	авг	сен	окт	ноя	дек				
2.1.1.	Двигатель вентилятора	1/год																
2.1.2.	Серводвигатель	1/год																
2.1.3.	Электрод розжига	1/год																
2.1.4.	Реле давления воздуха (дефференциального типа) ПРОВЕРКА	1/нед.																
2.1.5.	Штуцер для замера давления воздуха на головке горелки	1/год																
2.1.6.	Реле максимального давления газа со штуцером давления	1/нед.																
2.1.7.	Датчик контроля наличия пламени	1/нед.																
2.1.8.	Рычаг управления дроссельной заслонкой газа	1/год																
2.1.9.	Трансформатор розжига	1/год																
2.1.10.	Кнопка СТОП	4/год																
2.1.11.	Переключатель для выбора режима работы: автоматический-ручной-отключено	4/год																
2.1.12.	Переключатель увеличения-уменьшения мощности	4/год																
2.1.13.	Световой индикатор разрешения пуска	1/нед.																
2.1.14.	Световой индикатор срабатывания реле тепловой защиты двигателя	1/нед.																
2.1.15.	Световой индикатор аварийной остановки горелки и кнопка перезапуска после аварийной остановки	1/нед.																
2.1.16.	Автомат горения	4/год																
2.1.17.	Стартер звезда/треугольник	4/год																
2.1.18.	Таймер	4/год																
2.1.19.	Плавкие предохранители цепей управления	4/год																
			план выполнения работ															
3.1.	Одноступенчатая газовая рампа	цикл	январь	фев	мар	апр	май	июн	июл	авг	сен	окт	ноя	дек				
3.1.1.	Реле минимального давления газа (проверка)	1/нед.																
3.1.2.	Клапаны (проверка)	1/нед.																
3.1.3.	Фильтр газа (проверка, при необходимости замена)	1/год																
3.1.4.	Механизм регулировки давления на выпуске	1/год																

6.1.16.	Кнопка сброса аварии и контроля индикаторов	1/нед.													
7.1.	Система подготовки воды (котловой контур)		янв	фев	мар	апр	май	июн	июл	авг	сен	окт	ноя	дек	
7.1.1.	Автоматическая система дозирования реагентов	1/год													
7.1.2.	Расходный бак для реагента	1/год													
7.1.3.	Блок фильтрации	1/год													
7.1.4.	Управляющие клапаны	1/год													
7.1.5.	Танк для воды 1.5м ³	1/год													
7.1.6.	Хим. анализ воды (3-шт.)														
7.1.7.	Реагенты (ПОКУПКА)														
		цикл	план выполнения работ												
8.1.	Труба дымовая в комплекте		янв	фев	мар	апр	май	июн	июл	авг	сен	окт	ноя	дек	
8.1.1.	Труба дымовая в комплекте ГПЭУ №1	1/год													
8.1.2.	Труба дымовая в комплекте ГПЭУ №2	1/год													
8.1.3.	Труба дымовая в комплекте ГПЭУ №3	1/год													
8.1.4.	Труба дымовая в комплекте РДЭУ №4	1/год													
8.1.5.	Труба дымовая в комплекте газового котла	1/год													
9.1.	Пожаротушение		янв	фев	мар	апр	май	июн	июл	авг	сен	окт	ноя	дек	
9.1.1.	Огнетушители, проверка	1/мес													
9.1.2.	Щит пожарный (в комплекте)	4/год													
9.1.3.	Ящик с песком	4/год													
9.1.4.	Шкаф пожарный	4/год													
10.1.	Метрология		план выполнения работ												
			янв	фев	мар	апр	май	июн	июл	авг	сен	окт	ноя	дек	
10.1.1.	Приборы давления и разряжения, поверка, 100 шт.	1/год													
10.1.2.	Приборы температурных и тепловых величин, поверка, 20 шт.	1/год													
			план выполнения работ												
11.1.	Утилизация отходов		янв	фев	мар	апр	май	июн	июл	авг	сен	окт	ноя	дек	
11.1.1.	Лампы ртутные	4/год													
11.1.2.	Ветош промаслянный	4/год													
11.1.3.	Фильтра	2/год													
11.1.4.	Масло отработка	2/год													
11.1.5.	Аккумулятор	факт													
11.1.6.	Антифриз отработка	1/год													
			янв	фев	мар	апр	май	июн	июл	авг	сен	окт	ноя	дек	

12.1.	Вывоз мусора	2/месяц																	
13.1.	Гидравлика перед ОЗП																		
13.1.1.	Опрессовка газового котла	1/год																	
14.1.	Металоконструкция трубы (выхлопные..)																		
14.1.1.	Осмотр	2/год																	
14.1.2.	Покраска ферм	1/год																	
15.1.	Косметический ремонт																		
15.1.1.	Покраска оборудования	лето																	
15.1.2.	Покраска здания	лето																	
15.1.3.	Покраска построений	лето																	
15.1.4.	Подкраска...																		
16.1.	Содержание территории																		
18.1.3.	Покос травы	лето																	
18.1.4.	Уборка снега	по необход.																	
18.1.5.	Содержание территории	постоянно																	

Начальник Мини ТЭЦ "Сфера"



Баркун В.Б.