



**САХАЛИНСКАЯ
ГАЗОВАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ
КОМПАНИЯ**

Согласовано:

Главный инженер

ООО "Сах ГЭК"

А.Ю. Комлев

" 20 " 12 2017

Утверждаю:

генеральный директор

ООО "Сах ГЭК"

А.В. Кугузов

2017



ГОДОВОЙ ГРАФИК

**планово предупредительного ремонта технологического оборудования на 2018 г.
участка инженерных сетей ООО "СахГЭК"**

(подразделение)

Теплоснабжающее оборудование в ж/о "Грушевый сад"																
Т 1	Распределительные сети системы отопительного водоснабжения (ОВ)	цикл	план выполнения работ													
			янв	фев	мар	апр	май	июн	июл	авг	сен	окт	ноя	дек		
Т 1.1	Наименование работ															
Т 1.2	Обход, осмотр теплотрасс и тепловых камер, выявление неисправностей, документирование дефектов (в порядке текущей эксплуатации)	2/мес														
Т 1.3	Ревизия тепловых камер	2/год														
Т 1.4	Ревизия запорной арматуры	1/год														
Т 1.5	Капитальный ремонт тепловой сети ОВ Т1 и Т2, от напорного трубопровода тепловой сети Д-108 из тепловых камер ТК-14, ТК-15, ТК-16, к жилым домам по улице Лунного света № 9, 11, 17 Д-32 и к жилым домам по улице Лунного света 18, 21, 22 Д-40	1 раз														
Т 1.6	Промывка и опрессовка	1/год														
Т 1.7	Откачивание грунтовой воды из тепловых камер	по мере заполнен.														

Т 5.3	Откачивание грунтовой воды из тепловых камер	по мере заполнен.																
Т 5.4	Замена запорной арматуры	по необходи- мости																
Т 5.5	Регулировка подачи тепловой энергии потребителям	в начале отопит. сезона																
	Распределительные сети системы горячего водоснабжения (ГВС) в п/р "Хомутово-2"	цикл	план выполнения работ															
Т 6	Наименование работ		янв	фев	мар	апр	май	июн	июл	авг	сен	окт	ноя	дек				
Т 6.1	Обход, осмотр теплотрасс и тепловых камер, выявление неисправностей, документирование дефектов (в порядке текущей эксплуатации)	2/мес																
Т 6.2	Ревизия тепловых камер	2/год																
Т 6.3	Ревизия запорной арматуры	1/год																
Т 6.4	Замена запорной арматуры	по необходи- мости																
	Санитарно-техническое оборудование здания АБК в п/р "Хомутово" ("Октябрьский")	цикл	план выполнения работ															
С 1	Наименование работ		янв	фев	мар	апр	май	июн	июл	авг	сен	окт	ноя	дек				
С 1.1	Осмотр и выявление неисправностей, документирование дефектов (в порядке текущей эксплуатации)	1/день																
С 1.2	Проверка функционирования запорной арматуры (включением/выключением) (в порядке текущей эксплуатации)	1/мес																
С 1.3	Проверка герметичности гидрозатвора (в порядке текущей эксплуатации)	1/мес																
С 1.4	Проверка креплений (в порядке текущей эксплуатации)	1/мес																
С 1.5	Проверка герметичности гибких подводок (в порядке текущей эксплуатации)	1/мес																
С 1.6	Замена кранов и другой санитарно технической арматуры	по необходи- мости																
	Пожаротушение	цикл	план выполнения работ															
Код	Огнетушители		янв	фев	мар	апр	май	июн	июл	авг	сен	окт	ноя	дек				
П 1	Наименование работ																	

П 1.1	Осмотр на: отсутствие вмятин, сколов, глубоких царапин на корпусе, узлах управления, гайках и головке огнетушителя; состояние защитных и лакокрасочных покрытий; наличие четкой и понятной инструкции; состояние предохранительного устройства; исправность манометра или индикатора давления (если он предусмотрен конструкцией огнетушителя), наличие пластиковой пломбы (белого цвета от производителя, желтого цвета после перезарядки); состояние гибкого шланга (при его наличии) и распылителя ОТВ.	1 / мес													
П 1.2	Перезарядка или замена (в специализированной организации) (Огнетушитель ОП-5 поверка май 2015 г.)	1 / 5 лет май 2020г.													

Начальник УНИС  Орлов Н.В.