

Информация,
раскрываемая в соответствии с подпунктом «б» пункта 20 Стандартов раскрытия информации субъектами оптового и розничных рынков
электрической энергии, утвержденным Правительством Российской Федерации от 21.01.2004 № 24

		"ПОТРЕБИТЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ ЭНЕРГИИ, ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ НАСЕЛЕНИЯ
2	Вид цены на электрическую энергию (фиксированная или переменная)	Электрическая энергия (мощность) продается по регулируемым ценам установленных РЭК Сахалинской области
3	Форма оплаты	НАСЕЛЕНИЕ И ПРИРАВНЕННЫЕ К НЕМУ КАТЕГОРИИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ Поставка электрической энергии (мощности) населению и приравненным к нему категориям потребителей осуществляется по регулируемым ценам (тарифам), установленным РЭК Сахалинской области Оплата стоимости потребленной электроэнергии производится по наличному или безналичному расчету.
4	Форма обеспечения исполнения обязательств сторон по договору	Основной формой обеспечения исполнения обязательств по договору является неустойка (пени). Договором может быть предусмотрены иные формы обеспечения исполнения обязательств сторон в соответствии с главой 23 Гражданского Кодекса Российской Федерации.
5	Зона обслуживания	В пределах территории, находящейся в зоне деятельности гарантирующего поставщика ООО "Сахалинская Газовая Энергетическая компания"
		ПОТРЕБИТЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ ЭНЕРГИИ, ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ НАСЕЛЕНИЯ
		Установлены общие основания расторжения договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.
6	Условия расторжения договора	Потребитель (покупатель) в одностороннем порядке отказывается от исполнения договора полностью, что влечет расторжение такого договора, при условии оплаты гарантирующему поставщику не позднее чем за 10 рабочих дней до заявляемой им даты расторжения договора стоимости потребленной электрической энергии (мощности). При этом Потребитель (покупатель), имеющий намерение в одностороннем порядке отказаться от исполнения договора энергоснабжения (купли-продажи (поставки) электрической энергии (мощности)) с гарантирующим поставщиком полностью, обязан передать гарантирующему поставщику письменное уведомление об этом не позднее чем за 20 рабочих дней до заявляемой им даты расторжения договора способом, позволяющим подтвердить факт и дату получения указанного уведомления.
		НАСЕЛЕНИЕ И ПРИРАВНЕННЫЕ К НЕМУ КАТЕГОРИИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ
		Установлены общие основания расторжения договора в соответствии жилищным или гражданским законодательством Российской Федерации.
		Потребитель вправе в одностороннем порядке расторгнуть договор при условии отсутствия задолженности по оплате электроэнергии.
7	Ответственность сторон	ПОТРЕБИТЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ ЭНЕРГИИ, ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ НАСЕЛЕНИЯ Убытки, причиненные одной из сторон настоящего договора в результате ненадлежащего исполнения своих обязательств другой стороной, подлежат возмещению в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

В случае перерывов энергоснабжения по вине Гарантирующего поставщика последний возмещает причиненный Потребителю реальный ущерб (ст. 547 ГК РФ) в полном объеме, за исключением случаев, предусмотренных договором. При этом Потребитель обязан немедленно после наступления указанных случаев направить в адрес Гарантирующего поставщика письменное оформленную претензию в целях создания комиссии по рассмотрению происшедших случаев и оценке ущерба. Взыскание убытков в виде упущенной выгоды не допускается.

В случае неготовности Потребителя к ограничению режима потребления ограничения вводятся Гарантирующим поставщиком (Сетевой организацией) с соблюдением требований Основных положений функционирования розничных рынков. При этом ответственность за убытки перед третьими лицами, надлежащим образом исполняющими свои обязательства по оплате электрической энергии, возникшие в связи с введением ограничения режима потребления, несет Потребитель.

Подача электроэнергии после прекращения или ограничения за неплатежи возобновляется в договорном объеме только после 100 % погашения текущей и части реструктуризированной задолженности, в соответствии с Графиком ее погашения перед Гарантирующим поставщиком, и возмещения Гарантирующему поставщику затрат, понесенных по прекращению, ограничению и возобновлению подачи электроэнергии, на основании калькуляции затрат.

Стороны освобождаются от ответственности за все или часть взятых на себя обязательств по договору в случае возникновения непредвиденных и независящих от их воли обстоятельств (форс-мажорные обстоятельства), а также в случаях:

- военных действий любого характера;

- принятия государственными органами решений, препятствующих выполнению обязательств по настоящему договору. В силу п.2 ст.37 ФЗ "Об электроэнергетике" потребитель или покупатель электрической энергии, несвоевременно и (или) не полностью оплатившие электрическую энергию гарантирующему поставщику, обязаны уплатить ему пени в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки начиная со следующего дня после дня наступления установленного срока оплаты по день фактической оплаты.

Товарищества собственников жилья, жилищные, жилищно-строительные, Управляющие организации и иные специализированные потребительские кооперативы, созданные в целях удовлетворения потребностей граждан в жилье, приобретающие электрическую энергию для целей предоставления коммунальных услуг, в случае несвоевременной и (или) неполной оплаты электрической энергии уплачивают гарантирующему поставщику пени в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки начиная с тридцать первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты, произведенной в течение девяноста календарных дней со дня наступления установленного срока оплаты, либо до истечения девяноста календарных дней после дня наступления установленного срока оплаты, если в девяностодневный срок оплата не произведена. Начиная с девяносто первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты пени уплачиваются в размере одной стотридцатой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки.

НАСЕЛЕНИЕ И ПРИРАВНЕННЫЕ К НЕМУ КАТЕГОРИИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ

<p>Ответственность сторон по договору предусмотрена в соответствии с действующим гражданским и жилищным законодательством.</p> <p>В случае неисполнения сторонами обязательств по настоящему Договору споры разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации. В силу п.14 ст.155 ЖК РФ лица, несвоевременно и (или) не полностью внесшие плату за жилое помещение и коммунальные услуги, обязаны уплатить кредитору пени в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки начиная с тридцать первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты, произведенной в течение девяноста календарных дней со дня наступления установленного срока оплаты, либо до истечения девяноста календарных дней после дня наступления установленного срока оплаты, если в девяностодневный срок оплата не произведена. Начиная с девяносто первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты пени уплачиваются в размере одной стотридцатой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки. Увеличение установленных частью размеров пеней не допускается.</p>		
<p>"Граждане, приобретающие электрическую энергию у гарантирующего поставщика, обязаны вносить в его адрес оплату стоимости потребленной за расчетный период электрической энергии (мощности) не позднее 10-го числа месяца, следующего за расчетным периодом.</p> <p>Исполнители коммунальной услуги обязаны вносить в адрес гарантирующего поставщика оплату стоимости поставленной за расчетный период электрической энергии (мощности) до 15-го числа месяца, следующего за расчетным периодом, если соглашением с гарантирующим поставщиком не предусмотрен более поздний срок оплаты.</p> <p>Покупатели, приобретающие электрическую энергию для ее поставки населению, обязаны оплачивать стоимость электрической энергии (мощности) в объеме потребления населения за расчетный период до 15-го числа месяца, следующего за расчетным периодом.</p> <p>Расчетным периодом в соответствии с договором энергоснабжения является 1 календарный месяц."</p>	<p>Иная информация, являющаяся существенной для потребителей</p>	<p>8</p>